

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 72 /TB-THADS

Châu Thành, ngày 30 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng Cục thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 58/2014/QĐST-DS ngày 10 tháng 4 năm 2014 của TAND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 359/2014/QĐ-CCTHA ngày 29 tháng 4 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 52/QĐ-CCTHA ngày 22 tháng 9 năm 2014 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ Thông báo số 43/TB-THADS ngày 17 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Đã hết thời hạn bà Phan Thị Hồng Loan và bà Lê Thị Tuyết Mai không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, địa chỉ: Quốc lộ 91, khóm Hòa Long 4, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất diện tích 59,6 m², thuộc tờ bản đồ số 16, thửa đất số 54, loại đất ở tại nông thôn, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 05135/bG, do UBND huyện Châu Thành cấp ngày 26/06/2000, tại các điểm 11, 12, 37, 32, 35, 22, 43.

- Công trình gắn liền với đất: Nhà ở diện tích 69,6 m², tại các điểm 8, 13, 14, 15, 17, 18, 20, 21, 34, 33, 12, 11, kết cấu nhà: móng, khung, cột bê tông cốt thép, tường xây gạch, mái lợp tole, nền gạch ceramic, nhà có hệ thống điện nước hoàn chỉnh, Cấp nhà: IV A, diện tích nhà tầng 1,9 m², so với giấy chứng nhận.

- Tình trạng tài sản: phần diện tích tầng bà Phan Thị Hồng Loan xây dựng chưa được cấp phép.

Địa chỉ thửa đất: thuộc xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương được biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng với loại tài sản kê biên.

Thời gian nộp hồ sơ: 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục THADS, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS theo quy định.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (ông Ngô Phi Hùng tiếp nhận hồ sơ).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Quốc lộ 91, khóm Hòa Long 4, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh An Giang;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Châu Thành;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Ngô Phi Hùng